

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о.

Број 257/13
31.01. 2017 године
НИШ

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



**Периодични (тримесечни) извештај о реализацији Програма
пословања ЈП Завод за урбанизам Ниш за 2016. годину
– за период од 1.1. до 31.12.2016. године**

Ниш, 30. јануар 2017. године

Периодични (тримесечни) извештај о реализацији Програма пословања ЈП Завод за урбанизам Ниш за 2016. годину – за период од 1.1. до 31.12.2016. године

Реализација Програма пословања Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Програм усвојен на Седници Надзорног одбора 30.11.2015. године и ступио на снагу давањем сагласности Скупштине града Ниша 28.12.2015. године, број: 06-668/2015-9-02) у периоду од 1.1. до 31.12. 2016. године, исказује се кроз два дела:

I Извештај о изради планских и урбанистичко - техничких докумената за период од 1. 1. до 31. 12. 2016. године, и

II Финансијски извештај за период од 1. 1. до 31. 12. 2016. године

Реализација Програма пословања се заснива на ангажовању свих запослених (71 је број запослених на дан 30.09.2016.године: 45 са високом стручном спремом, 5 са вишом школском спремом, 19 са средњом стручном спремом и 1 кв радник. Структура запослених у високој стручној спреми: 20 дипл.инж.арх, 13 дипл.инж.грађ., 1 дипл.инж.ел., 2 дипл.ек., 2 дипл. инж. пејз. арх., 2 дипл. простор. планер, 1 дипл.маш.инж, 1 дипл. инж. зашт. жив.сред., 1 дипл.саоб.инж., 1 дипл. правник и 1 дипл. социолог, и ангажовању лица по основу уговора о привременим и повременим пословима, односно уговора о делу (1) и уговора о стручном оспособљавању и усавршавању (1).

Околности од битног значаја за реализацију Програма пословања:

1) Програмом уређивања и изградње са финансијским планом за 2016. годину, на позицији I 1. Б. – израда нових програма, планова и студија, опредељена су средства у износу од 69.562.633 динара.

Са ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, почев од другог квартала 2016.г., закључени су уговори за реализацију наведене позиције у износу од 69.361.656 динара, од чега је реализовано 51.677.751 динара. Настављено је са реализацијом уговора из 2015. и ранијих година. Укупно уговорени а нереализовани послови по уговорима са Дирекцијом износе 31.781.665 динара (са пдв), од чега по уговорима из 2016. године 17.683.205 динара, а по уговорима из 2015. и ранијих година 14.097.760 динара.

Са осталим инвеститорима у 2016.г., највећим делом у поступцима јавних набавки, закључени су уговори за израду планских документата у износу од 18.956.211 (са пдв), од чега је реализовано 8.084.811 динара. Настављено је са реализацијом уговора из 2015. и ранијих година. Ови послови закључени су углавном у поступцима јавних набавки на којима се Завод појављује као понуђач. Вредност уговорених а нереализованих послова на изради планске документације по уговорима са осталим инвеститорима закљученим у 2016. и ранијим годинама, на дан 31.12.2016.године износи 29.041.791 динара (са пдв).

Квартална диспропорција уговорених и реализованих послова у односу на план остварења прихода у 2016.г., представљају неповољне околности у пословању предузећа.

2) Законом прописана сложена процедура у изради и доношењу просторнопланских и урбанистичких докумената и стратешке процене утицаја планова на животну средину (обавезан саставни део сваког плана) и проблеми у наплати доспелих потраживања, успоравају рад и представљају неповољне околности у пословању предузећа.

3) Обезбеђивање текуће ликвидности на коју негативно утиче квартална диспропорција прихода и расхода, представља значајнији ризик у пословању са којима се суочава руководство Завода у 2016. години.

4) Одлука Скупштине Града Ниша о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора Града Ниша за 2015. годину, Број: 06-668/2015-30-02, од 29. 12. 2015. године (измена 28.12.2016.године), којом је утврђен број од 66 запослених на неодређено време у ЈП Завод за урбанизам Ниш, захтева преиспитивање кадровских капацитета Завода у односу на обим и врсту послова у започетом процесу рационализације.

ИЗВЕШТАЈ О ИЗРАДИ ПЛАНСКИХ И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА У ПЕРИОДУ ОД 1.1. ДО 31.12.2016.ГОДИНЕ

1. ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ - остали наручиоци

Број посла	Датум уговора	Опис посла	РЕАЛИЗАЦИЈА					Коментар
			РЈУ	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	Доношење	
Уговори из 2015. и ранијих година								
2015-01-01	16.07.15.	измене ПП Општине Сврљиг	*					Општини достављен материјал за рани јавни увид
2015-02-01	21.10.15.	ПП ППН инфраструктурног коридра магистралног гасовода Ниш-Димитровград, са елементима детаљне регулације	*	*	*	*	*	У току је сумирање јавног увида.
2015-02-02	21.12.15.	ПП ППН регионалног центра за обуку јединица за мултинационалне операције "БАЗА ЈУГ"	*	*	*	*	*	Окончано сумирање јавног увида. У току припрема Предлога плана
2015-02-03	23.12.15.	друг измене и допуне ППО Меровина	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини Општине Меровина
Уговори из текуће године								
2016-02-01	26.05.16.	ПП ППН за ДВ 2*400 кV Бајина Башта - граница Црне Горе и ДВ 2*400 кV Бајина Башта-	*	*	*	*	*	У току прикупљање података за израду Нацрта плана
2016-02-02	18.07.16.	ПП ППН инфраструктурног коридора деонице аутопута Е-80 Ниш-Мердаре	*	*				У току израда Нацрта плана
2016-02-03	09.09.16.	изм.и доп. ПП подручја инфраструктурног коридора Ниш-Граница Бугарске	*					У току израда Нацрта плана

2. ГУП, ПГР, ПДР и посебни плански документи на подручју Града Ниша - Наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

Број посла	Датум уговора	Опис посла	РЕАЛИЗАЦИЈА					Коментар
			РЈУ	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	Доношење	
Уговори из 2015. и ранијих година								
2005-04-31	07.09.05.	ПДР стамбено-пословног блока Б4 Централне зоне Ниша у Нишу	*	*	*	*		Зауостављена израда 31.12.2008. Није донет на седници Скупштине. Чекају се даља упутства од Носиоца израде.
2005-04-34	03.11.05.	ПДР Раутовачког потока у Нишкој Бањи	*					Утврђени донети на Скупштини Предлог Програма и одлуке о изради плана. Зауостављена израда. Чекају се даља упутства од Носиоца израде.
2010-04-07	23.04.10.	ПДР Блока Станко Власотинчанин у Нишу						Зауостављена израда 5.5.2010.г. Чекају се даља упутства од Носиоца израде.
2013-04-09	24.10.13.	ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у КО Трупале						План ће се радити након израде техничке документације
2014-04-17	30.12.14.	План постављања расхладних уређаја на јавним површинама Града Ниша	*	*				У току корекција нацрта плана након стручне контроле Комисије за планове
2015-04-01	08.05.15.	ПГР дела подручја ГО Црвени Крст 3.ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини Града Ниша
2015-04-04	08.05.15.	ПГР дела подручја ГО Палилула 3.ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	*	*	*	*	*	Завршено сумирање јавног увида, предат Предлог плана ради доношења на Скупштини.

2015-04-05	08.05.15.	ПГР дела подручја ГО Нишка Бања 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини Града Ниша
2015-04-06	08.05.15.	ПДР за део спољашњег градског примарног прстана од државног пута II-А реда број 158 до државног пута II-Б реда број 427 деоница на територији Града Ниша	*					Обављен рани јавни увид. Реализовани сви уговорени послови. За наставак посла неопходно закључивање новог уговора са Наручиоцем.
2015-04-07	18.06.15.	ПДР за подручје Кам.Виса и викенд насеља на потезу Каменица-Церје - КСП, РЈУ, Нацрт за комисију	*	*				У току израда нацрта плана
2015-04-08	18.06.15.	ПГР за нас.Д.Трнава, Д.Топоница и Мезграја у ГО Ц.Крст - КСП, РЈУ, Нацрт за Комисију	*	*				Наручиоцу и Управи достављен нацрт плана
2015-04-09	18.06.15.	ПДР за грађевинско подручје уз инфраструктурни коридор и реку Нишаву на потезу Сићевачке клисуре	*	*				У току израда нацрта плана. Наставак послова по новом уговору
2015-04-22	24.12.15.	ПГР подручја ГО Палилила IV фаза ЈУГОИСТОК: Крит.утицаја на ЖС и материјал за РЈУ	*					Реализовани сви уговорени послови. Наставак послова по новом уговору.
		Прве измене и допуне Генералног урбанистичког плана Града Ниша 2010-2025	*	*	*	*	*	Реализовани сви уговорени послови
		Треће измене и допуне ПГР подручја ГО Палилула 1.фаза	*	*	*	*	*	Реализовани сви уговорени послови
		Прве измене и допуне ПГР подручја ГО Нишка Бања 1.фаза	*	*	*	*	*	Реализовани сви уговорени послови
Уговори из текуће године								
2016-04-01	21.04.16.	ПГР подручја ГО Црвени Крст 4.фаза ЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предат Нацрт плана
2016-04-02	21.04.16.	ПГР подручја ГО Црвени Крст 4.фаза ЈУГ: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предат Нацрт плана
2016-04-03	21.04.16.	ПГР подручја ГО Палилула 4.фаза ЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предат Нацрт плана
2016-04-04	21.04.16.	ПГР подручја ГО Палилула 4.фаза ЈУГОЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предата радна верзија нацрта. Израда нацрта до 31.12. Нови уговор за наставак у 2017.г.
2016-04-05	21.04.16.	ПГР подручја ГО Палилула 4.фаза ЈУГОИСТОК: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предата радна верзија нацрта. Израда нацрта до 31.12. Нови уговор за наставак у 2017.г.
2016-04-06	21.04.16.	ПГР подручја ГО Пантелеј 4.фаза СЕВЕРОЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предата радна верзија нацрта. Израда нацрта до 31.12. Нови уговор за наставак у 2017.г.
2016-04-07	21.04.16.	ПГР подручја ГО Пантелеј 4.фаза СЕВЕР: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предата радна верзија нацрта
2016-04-08	21.04.16.	ПГР подручја ГО Пантелеј 4.фаза СЕВЕРОИСТОК: предаја Нацрта за Комисију	*	*				Предат Нацрт плана

3. ПГР, ПДР и посебни плански документи на подручју Града Ниша - остали наручиоци

Број посла	Датум уговора	Опис посла	РЕАЛИЗАЦИЈА					Коментар
			РЈУ	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	Доношење	
Уговори из 2015. и ранијих година								
2011-05-01	09.08.10.	ПДР комплекса КЗ у делу радне зоне Север западно од пута Р-214 у Нишу	*					Одлуку о изради Плана потребно је ставити ван снаге
2013-05-06	10.09.13.	ПДР за расплет ДВ код ТС Ниш-5	*	*	*	*	*	Одлука о доношењу плана објављена у "Сл.листу Града Ниша", бр. 79/2016
2015-05-03	22.05.15.	ПГР обилазне пруге око Ниша	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини Града Ниша

2015-05-05	10.08.15.	прве измене и допуне ПГР ГО Црвени Крст ПРВА ФАЗА	*	*				Предат Нацрт плана
2015-05-07	19.11.15.	друге измене и допуне ПГР ГО Палилула 1. фаза						Управи достављена Одлука о изради Плана и Критеријуми СПУ

4. ПГР, ПДР и посебни плански документи ван подручја Града Ниша - остали наручиоци

Број посла	Датум уговора	Опис посла	РЕАЛИЗАЦИЈА					Коментар
			РЈУ	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	Доношење	
Уговори из 2015. и ранијих година								
2010-05-12	14.10.10.	ПГР Куршумлије	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини општине Куршумлија 02.09.2016.
2012-05-04	26.09.12.	ПГР Куршумлијске Бање	*	*	*	*	*	План донет на Скупштини општине Куршумлија.
2016-05-05	26.09.12.	ПГР Сијаринске Бање	*	*				У току корекција нацрта плана, након састанка са представницима општине
2013-05-05	06.09.13.	ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница"	*	*				Обављена стручна контрола нацрта плана
		ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Војкин камен"						План ће се радити након израде техничке документације
		ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Цоцине воденице"						План ће се радити након израде техничке документације
2014-05-02	29.10.14.	ПДР комплекса МИНИ ХЕ Орљане на реци Јужној Морави у Општини Дољевац	*	*	*			Завршено сумирање јавног увида , у току израда Предлога Плана
2014-05-03		ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чечина на реци Јужној Морави у Општини Дољевац	*	*	*			Завршено сумирање јавног увида , у току израда Предлога Плана
2014-05-04		ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави у Општини Дољевац	*	*	*			Завршено сумирање јавног увида , у току израда Предлога Плана
2014-05-06	04.12.14.	ПДР простора зоне I степена заштите арх.нал.РОМУЛИЈАНА-ГАМЗИГРАД	*	*				Обављена стручна контрола нацрта плана
2014-05-08	24.12.14.	ПГР насеља Црвена Река у Белој Паланци	*	*	*	*		Предлог плана послат Дирекцији за воде на сагласност
2015-05-02	05.03.15.	ПДР за ДВ 2*35kV улаз-излаз ТС 35/10kV "Клисура" - ТС 35/10kV "Житорађа", увођење у ТС "Ниш"	*	*	*	*		Општини достављен предлог плана за доношење
2015-05-04	08.07.15.	ПДР граничног прелаза ПЕТАЧИНЦИ	*					Обављен РЈУ. Нацрт плана радиће се након утврђивања зоне граничног прелаза кроз билатерални споразум
2015-05-06	29.10.15.	ПГР туристичког подручја Борско језеро - Брестовачка бања	*					Израда Нацрта плана у току
Уговори из текуће године								
2016-05-01	26.01.16.	ПДР туристичког комплекса ОБЛАЧИНСКО ЈЕЗЕРО са СПУ	*	*	*	*	*	Усвојен Предлог плана на скупштини
2016-05-02	24.02.16.	ПГР Пожаревац 5 и СПУ, и израда нивелационих и регулационих решења	*					Израда Нацрта плана у току
		израда нивелационих и регулационих решења ПГР Пожаревац 2	*					Израда Нацрта плана у току
		израда нивелационих и регулационих решења ПГР Пожаревац 3	*					Израда Нацрта плана у току
2016-05-03	25.05.16.	ПДР споменик природе ПАРК БУКОВИЧКА БАЊА						Израда материјала за рани јавни увид
2016-05-04	13.06.16.	ПДР културно-историјског и туристичког комплекса Царичин Град	*					Припрема Нацрта плана у току

5. Урбанистички пројекти

Број посла	Датум уговора	Наручилац	Опис посла	РЕАЛИЗАЦИЈА			Коментар
				Израда	Јавна презентација	Достава Наручиоцу	
Уговори из 2015. и ранијих година							
2012-06-02	24.10.12.	M Centar Power	УП за потребе архитектонске разраде локације пословно-трговинског комплекса на кп.бр.7392 КО Ниш-Теле Кула на локацији Апеловац у Нишу				Инвеститор обавештен о непотпуној документацији. Израда ће се наставити након комплетирања документације у уплате аванса.
2014-06-02	05.06.14.	Дир.за изг. Димитровград	УП централне зоне Димитровград	*			Израда УП-а одложена до доношења измена и допуна ПГР Димитровград
2015-06-01	26.02.15.	Дирекција	УП за потребе урб.-арх. Разраде локације споменика ослободиоцима у II Светском рату у Нишу				Након завршетка конкурса очекује се достава првонаграђеног решења од стране Наручиоца
2015-06-02	25.06.15.	Auto MG Commerce	УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде комплекса "Auto MG Commerce" на кп.бр. 1264/4, 876/1 и 876/2 КО Трупале у Нишу	*	*	*	Усаглашавање УП у току
2015-06-03	20.07.15.	Дирекција	УП за изградњу резервоара са пумпном станицом на кп.бр.4734 КО Хум	*	*		Добијено условно позитивно мишљење Комисије за планове
2015-06-04	18.12.15.	Дирекција	Урб.разрада локације ОШ "Милан Ракић" истурено одељење у Поповцу	*	*	*	Елаборат потврђеног УП-а испоручен наручиоцу
Уговори из текуће године							
2016-06-01	05.04.16.	Дирекција	УП локације контролног торња на Аеродрому Константин Велики у Нишу	*			Завршен јавни увид
2016-06-02	01.04.16.	Дирекција	УП локације Народног позоришта у Нишу	*	*	*	УП усвојен на Комисији за Планове и предат Наручиоцу
2016-06-03	26.05.16.	Johnson Electric	Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације „Johnson Electric“ – III фаза на к.п. бр. 43/20 КО Ниш-Црвени Крст у Нишу	*	*	*	УП усвојен на Комисији за Планове и предат Наручиоцу
2016-06-04	02.06.16.	Нишка Млекара	УП за потребе урбанистичко-техничке разраде локације „Нишка млекара“ на кп.бр. 7122 КО Ниш-Бубањ у Нишу	*	*		УП прошао јавни увид. Очекује се да на првој наредној седница буде на дневном реду Комисије за планове
2016-08-01	23.02.16.	Дирекција Куршумлија	УП ужег центра Града "Парк Топличког Устанка" и ГП парка 1.фаза за потребе извођача радова				Припремне активности у току, Није достављен КТП од стране наручиоца

6. Техничка документација у остали послови за ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

Број посла	Датум уговора	Опис посла	Реализација		Коментар
			Израда	Предато	
Уговори из 2015. и ранијих година					
2013-08-07	29.03.13.	ГП Основне школе на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	*		Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца
2013-08-09	29.03.13.	ГП Обданишта на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	*		Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца
2013-08-31	07.10.13.	ГП парковских стаза и тротоара на Синђелићевом тргу у Нишу	*		Пројекат завршен (по претходном закону) - потребно усаглашавање решења у домену инфраструктуре

2014-08-05	02.09.14.	ГП на пер.одржавању јавног пута за ул. Маршала Тита на територији ГО Палилула	*		чека се имовинска припрема
2014-08-14	31.12.14.	ГП на пер.одржавању јавног пута за ул. Филипа Кљајића - Брзи Брод	*		Израда у току
2015-08-04	26.02.15.	ТД за опремање радне зоне инфраструктуром у ул. Ивана Милутиновића у Нишу (ИДР, ПГД, ПИР)	*		Испоручен ПГД
2015-08-09	04.05.15.	ТД за ул. Банатску од ул. Б.Јовановића до границе ПГР Нишке Бање	*	*	Испоручен Извод из ПГД
2015-08-10	04.05.15.	ТД за изгр.коловоза и тротоара ул.Ратка Софијанића прилаз, ГО Палилула у Нишу	*	*	Испоручен ПГД
2015-08-11	06.05.15.	ТД за изгр. Саобраћајнице на локацији Лозни калем у Нишкој Бањи	*		Предато ИДР
2015-08-13	09.06.15.	ТД за изгр.атм.колектора од Н.Села до Нишаве, деоница од игралишта до слоја са кол. Од пута за Д.Међ.	*		Предато ИДР и ПГД
2015-08-14	09.06.15.	ТД за изгр.атм.колектора од пута за Д.Међурово до ретензије и даље према раскрсници код КПД...	*		Предато идејно решење
2015-08-16	09.06.15.	ТД за изгр.ул. Станоја Главаша-прилаз, ГО Палилула	*	*	Рађено ИДР уместо ПГД према инф.о локацији. Раскинути уговор за остале фазе
2015-08-18	10.06.15.	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Доња Студена	*	*	предата ПД
2015-08-20	10.06.15.	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Прва Кутина	*	*	Предато
2015-08-23	10.06.15.	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Остривица	*		Израда у току
2015-08-24	10.06.15.	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида код ГО Нишка бања	*		Израда у току
2015-08-30	06.07.15.	ИП парка за псе на делу површине парка ЧАИР у Нишу	*	*	чека се доставница за фактурисање
2015-08-34	24.07.15.	ИП инсталације заливног система у парку у ул. 7. јули	*		С обзиром да се ради о специфичним системима инвеститор се није одлучио какво решење жели нити је доставио податке потребне за завршетак посла
2015-08-36	30.07.15.	ИП инсталације заливног система у парку ЧАИР	*		С обзиром да се ради о специфичним системима инвеститор се није одлучио какво решење жели нити је доставио податке потребне за завршетак посла
2015-08-38	04.08.15.	ТД Пројекта доградње, рек. и адапт. Обј.гардеробе за отв.базене у Чаиру у обј.стрељане и куглане	*		Достављен коригован пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта
2015-08-39	06.08.15.	ТД Пројекта доградње и рек.установе соц.заштите Центра МАРА	*	*	Достављен пројекат за извођење радова.
2015-08-42	08.09.15.	ПД изградње приступне саобраћајнице до Хитне помоћи у селу Трупале	*	*	Предато ИДР и ПГД
2015-08-46	09.09.15.	ТД изградње саобраћајнице: веза Бул. Николе Тесле са Бул. 12. фебруар (поред ДИН-а)	*	*	Предато ИДР и ПГД
2015-08-52	15.10.15.	ИП за машинске и електро инсталације на објекту СИГИРНА КУЋА за жене и децу жртве пород.насиља	*		Инвеститор није прибавио потребне сагласности а с обзиром да техничко решење то захтева.
2015-08-53	03.11.15.	ТД ГП на пер.одрж.ЈП по чл.57.ЗЈП за општински пут у селу Горње Међурово	*		Израда у току
2015-08-54	23.11.15.	ИДП за уређење парка Свети Сава у Нишу	*		Израда у току
2015-08-57	03.12.15.	израда интегрисаних док.са потребним геод.рад.за потребе припреме изградње Медошевачког, Јужног и Чамурлијског фек.кол.	*	*	Окончана израда
2015-08-58	07.12.15.	ТД изградње амбуланта у Г.Топоници у оквиру одморишта Трупале ТИП-1 лево	*		у изради ИДР
2015-08-60	22.12.15.	ИДП изградње ул.РУЖА у КО Пантелеј	*	*	чека се анекс уговора
2015-08-61	23.12.15.	израда интегрисаних док.са потребним геод.рад.за потребе изградње	*	*	Окончана израда
2015-08-62	31.12.15.	ТД ПРВА ФАЗА реконстр. У ул.Сарајевској	*	*	предато ИДР, ПГД и Извод из пројекта
2015-08-63	31.12.15.	ТД ДРУГА ФАЗА реконстр. У ул.Сарајевској	*	*	предат ИДП
2015-10-12	20.07.15.	ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за ул.Јастребачку у Медошевцу	*		Није могуће радити техничку контролу, Милан Глишић радио пројекат
Уговори из текуће године					
2016-08-03	29.01.16.	ПД за изградњу бицикличке, трим и пешачке стазе у појасу реке Нишаве, 1., 2. и 3. фаза	*	*	Предато све осим 3.фазе за коју је потребна сагласност Србија воде

2016-08-04	12.04.16.	КТП за потребе израде ТД за извођења радова на канализационој мрежи у ул. Зетској у Нишу	*	*	Урађен и достављен у електронском облику
2016-08-05	12.04.16.	КТП за потребе израде ТД изградње водов. и кан. мреже у ул. 25. мај у Нишу	*	*	предат КТП
2016-08-06	12.04.16.	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул. Дурмиторске уд ул. Рудничке до Светислава Трбојевића	*	*	предат КТП
2016-08-07	12.04.16.	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул. Хајдук Вељкове од ул. Мије Петровић до ул. Епископске	*	*	предат КТП
2016-08-08	12.04.16.	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул. Бубањски Хероји од ул. Д. Туцовића до ул. П. Аранђеловића	*	*	предат КТП
2016-08-09	12.04.16.	КТП за ИДП атмосфер. канал. мреже на локацији РЗ "Доње Међурово"	*	*	предат КТП
2016-08-10	18.04.16.	КТП за ИДП рек. ВК мреже у ул. Анете Андрејевић	*	*	предат КТП
2016-08-11	19.04.16.	КТП за ТД изградње водоводне мреже дела ул. Ливадске у Новом селу	*		Потребно је снимање
2016-08-12	19.04.16.	КТП за ТД за изгр.-реконс. водоводне мреже у ул. Златиборској-прилаз на к.п.бр.1511/2 КО Ниш-Пантелеј	*		Потребно је снимање
2016-08-13	19.04.16.	КТП за ТД реконстр. постојећег меморијалног комплекса "12. фебруар" у Нишу	*	*	предат КТП
2016-08-14	19.04.16.	КТП за ИДП реконстр. водоводне мреже везе ул. Танасија Михајловића и ул. Петра Коњовића	*	*	предат КТП
2016-08-15	21.04.16.	КТП за УП доградње зграде Народног позоришта у Нишу	*	*	предат КТП
2016-08-17	28.04.16.	ПД за радове на пер. одрж. Потпорног зида у ул. Партизанских курира бр. 2 у Нишу	*	*	предата ПД
2016-08-18	28.04.16.	ПД за изградњу наставка пута од Церја до Церјанска пећина са паркингом у оквиру визиторског центра	*	*	предата ПД
2016-08-19	28.04.16.	ПД за извођење радова ул. Лазара Трифуновића ГО Пантелеј	*		чека се копија плана и геодетска подлога
2016-08-20	28.04.16.	ПД за извођење радова ул. Николаја Моргуњенка ГО Пантелеј	*		чека се копија плана и геодетска подлога
2016-08-21	28.04.16.	ПД за извођење радова веза ул. Старца Вујадина и ул. Синдикални станови у Нишу	*		чека се копија плана и геодетска подлога
2016-08-22	28.04.16.	ПД за радове на пер. одрж. ЈП за ул. Топличину КО Бубањ	*	*	предата ПД
2016-08-23	16.05.16.	КТП за Елаборат привр. заузећа земљишта дуж трасе изгр. Прим. цевовода 2. вис. зоне на Винику	*		израда у почетној фази
2016-08-24	16.05.16.	КТП за изградњу Чаирског колектора и 2. фазе водоводне мреже за Клинички центар у Нишу	*	*	предат КТП
2016-08-26	06.05.16.	ИП за реконструкцију обј. школе и доградњу фиск. сале ОШ Милан Ракић Поповац	*		Пројекат за грађевинску дозволу у изради
2016-08-27	19.06.16.	КТП за потребе израде ТД реконстр. водов. мреже у ул. Мраморској у насељу Шљака	*	*	предат КТП
2016-08-28	29.06.16.	Елаборат привременог заузећа ЈЗ дуж трасе атм. Бубањског колектора од пута за Д. Међурово до НС	*	*	предат Елаборат
2016-08-29	29.06.16.	КТП за потребе израде ТД ИП реконстр. вод. и канал. мреже приликом реконструкције ул. Топличине	*	*	предат КТП
2016-08-30	29.06.16.	КТП за потребе израде ТД ИП изградње спомен чесме у порти Цркве Св. апостола Луке у Нишу	*	*	предат КТП
2016-08-31	29.06.16.	КТП за потребе израде ТД изградње ВК мреже употребљених вода у ул. 1300 капара 2. фаза	*		Потребно је снимање
2016-08-32	29.06.16.	КТП за потребе израде ТД изградње канал. мреже за одводњ. употр. вода у ул. 29. новембар у Брзом Броду	*	*	предат КТП
2016-08-33	29.06.16.	КТП за потребе израде ТД реконструкције водов. мреже у ул. Ситничкој у насељу Шљака	*	*	предат КТП
	3.11.2016.	КТП за изградњу моста на Кутинској реци			израда у почетној фази
	3.11.2016.	КТП за изградњу канализационе мреже у улици Васе Чарапића наставак до раскрснице са улицом Марка Јовановића у Нишу			израда у почетној фази
	3.11.2016.	КТП за изградњу водоводне мреже у улици Мокрањевој VI прилаз			израда у почетној фази
	3.11.2016.	ТД за радове на одржавању пешачког прелаза и саобраћајног острва испред улаза у тврђави затварања моста и дел атрга Краља Милана у улици 7. јули у Нишу			израда у почетној фази
	7.11.2016.	Пројекат постављања сигнализације улица Пролетерска	*	*	Завршени сви уговорени послови
	7.11.2016.	Пројекат за постављање сигнализације за утврђени режим саобраћаја у улици Николе Пашића	*	*	Завршени сви уговорени послови

7.11.2016	Пројекат за постављање сигнализације за утврђени режим саобраћаја у улици Војводе Танкосића прилаз Ниш	*	*	Завршени сви уговорени послови
7.11.2016	Пројекат за постављање сигнализације за утврђени режим саобраћаја у улици Стевана Немање прилаз Ниш	*	*	Завршени сви уговорени послови
7.11.2016	Пројекат за постављање сигнализације за утврђени режим саобраћаја у улици Његошевој	*	*	Завршени сви уговорени послови
22.11.2016.	Техничка контрола Чаирски колектор	*	*	Завршени сви уговорени послови
24.11.2016.	КТП атмосферска канализација у Ул.Габровачки пут у Нишу			израда у почетној фази

7. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША

Урбанистичко-технички услови за баште	Уговорено: 135 Издао: 133
Урбанистичко-технички услови за киоске	Уговорено: 1 Издао: 1
Урбанистичко-технички услови за баште затвореног типа	Уговорено: 8 Издао: 8

Прегледом извршеног рада на реализацији послова уговорених по систему „кључ у руке“ утврђен је степен довршености на дан 31.12.2016.г., и то:

1. ПГР насеља Црвена Река у Белој Паланци

Наручиоцу су достављена два примерка Предлога плана, ради спровођења даље процедуре доношења на Скупштини општине Бела Паланка, а преостаје обавеза Завода да по доношењу плана изврши предају Елабората.

Прегледом извршеног рада, процена довршености посла на дан 31.12.2016. године утврђена је у износу од 90% у односу на укупну уговорену цену, што без пдв-а износи 1.881.000 динара, од чега послови реализовани у 2015. години износе 313.500,00 динара, а послови реализовани у 2016. години износе 1.567.500 динара.

По овом основу је извршено усклађивање вредности потраживања у корист укупног прихода Предузећа у износу од 1.567.500 динара.

2. ПГР туристичког подручја Борско језеро – Брестовачка Бања

Припремљен је и предат материјал за рани јавни увид Наручиоцу

Прегледом извршеног рада, процена довршености посла на дан 31.12.2016. године утврђена је у износу од 30% у односу на укупну уговорену цену, што без пдв-а износи 2.676.000 динара.

По овом основу је извршено усклађивање вредности потраживања у корист укупног прихода Предузећа у износу од 2.676.000 динара.

Прегледом извршеног рада на реализацији припремних активности за послове у поступку уговарања на дан 31.12.2015.године извршена је процена реализације послова за које се сматрало да ће извесно доћи до закључивања уговора у 2016. г., и утврђен је степен довршености на дан 31.12.2015.г.

Како у 2016. години није дошло до закључивања уговора за одређене послове, а процена је да ни у наредном периоду неће доћи до закључења уговора, извршено је рачуноводствено евидентирање расхода по основу исправке грешака из ранијих година које нису материјално значајне у укупном износу од 172.052 динара, и то за следеће послове:

1. Пројекат привремене сигнализације и опреме за радове на изградњи новог нисконапонског извода из ТС Зетска 1 у улици Зетској у Нишу: 20.000 динара,
2. ТД за изградњу балон сале изнад отвореног базена и спој са постојећим објектом затворених базена у Спортском центру Чаир у Нишу: 111.960 динара, и
3. ТД за изградњу објекта Визиторског центра „Чегар“ – Спомен кућа као музејски објекат и сувенирница: 40.092 динара.

II ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ (за период 1.1.-31. 12. 2016. године)

ЈП Завод за урбанизам се донетим Правилником о рачуноводственим политикама определио да у презентацији својих финансијских извештаја примењује Међународне стандарде финансијског извештавања за мала и средња правна лица (у даљем тексту: МСФИ за МСП).

Информацију о финансијском положају пружа првенствено биланс стања, док се информације о успешности пружају у билансу успеха. Потпуну слику стања и успеха та два извештаја дају када се раде на начин и у условима за презентацију годишњег финансијског извештаја (Завршни рачун).

При изради овог извештаја поштовани су принципи МСФИ за МСП.

I ПРИХОДИ:

Према МСФИ за МСП, одређена пословна промена признаје се као приход, када по основу ње постоји вероватноћа прилива економске користи у предузеће, када степен завршености може да се утврди, када трошкови који су настали за пружање одређене услуге могу поуздано да се измере, или је смањење обавеза резултат те промене.

Степен завршености неке услуге може да се утврди прегледом извршеног посла (извештај) пружањем услуге до одређеног датума, као проценат укупних услуга које треба извршити и као сразмерни део насталих трошкова до одређеног датума у укупно процењеним трошковима извршења услуге.

Уважавајући напред наведене принципе, приходи за период 1.1. – 31.12.2016. године процењени су на **83.984.402** динара.

Структура прихода је следећа:

(у 000)

Врста	Остварење у 2015.	План 2016.	Остварење 2016.	%	Индекс 4/3
1	2	3	4	5	6
I Пословни приходи (1+2+3+4)	88.255	99.000	83.475	99,4	84
1. Послови за Град Ниш	66.197	70.000	49.317	58,7	70
2. Послови за остале инвеститоре	22.058	29.000	29.546	35,2	102
3. Корекција п.пр. % довршености	-	-	4.612	5,5	-
4. Остали пословни приходи	-	-	-	-	-
II Финансијски приходи	-	-	219	0,3	-
III Непосл.и ванредни приходи	1.918	-	290	0,3	-
Укупно:	90.173	99.000	83.984	100,0	85

Завод је основан за обаљање делатности од општег интереса, као носилац искључивог права на обављање одређених делатности, на подручју и за потребе Града Ниша, детаљно наведених у члану 5. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Пречишћен текст) („Сл.лист Града ниша“, бр. 51/13).

Приходи од послова за Град Ниш исказани у претходној табели остварени су по основу реализације поверених послова на изради докумената просторног и урбанистичког планирања и техничке документације, а по уговорима са ЈП Дирекција за изградњу града Ниша из 2016. и ранијих година.

Од укупно планираних прихода по основу реализације поверених послова за потребе Оснивача - Града Ниша (план: 70.000.000 динара), остварен је приход у износу од 49.316.707 динара, што износи 70,45% у односу на план (Индекс 70).

Саставни део Извештаја чине Прилози 1, 2, 3 и 4, са аналитичким подацима о висини и динамици остварења прихода од продаје производа и услуга по појединачним уговорима.

II РАСХОДИ:

Према МСФИ за МСП расходи се признају у билансу успеха као смањење будуће економске користи која повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери. Момент плаћања обавезе није услов за признавање расхода.

На основу расположиве документација, расходи за период 1.1.-31.12.2016. године, процењени су на **82.816.657** динара.

Основна структура расхода је:					
(у 000)					
Н а з и в	Остварење 2015	План за 2016	Остварење 2016.	%	индекс 4/3
1	2	3	4	5	6
1. Расходи материјала	3.111	3.430	3.377	4,1	98
2. Расходи зарада, накнада зарада и остали лични расходи	77.113	81.011	70.247	84,8	87
3. Амортизација	780	500	926	1,1	185
4. Остали пословни расходи	5.612	13.612	6.395	7,7	47
5. Финансијски и остали расходи	3.963	-	1.872	2,3	-
Укупно:	90.579	98.553	82.817	100,0	84

Расходи зарада, накнада зарада и осталих личних расхода обухватају сва могућа давања и обавезе према запосленима, и расходе по основу обавезе према физичким лицима са којима се имају пословне везе (уговори о стручном оспособљавању и усавршавању, уговори о делу, уговори о привременим и повременим пословима, накнаде члановима Надзорног одбора и сл.). Ови расходи су под строгом контролом Оснивача и надлежних државних органа, а обрачунавају се у складу са Програмом пословања за 2016. годину. Исплата је везана са текућом ликвидношћу.

Завод још од јула месеца 2011. године, с обзиром на познату финансијску ситуацију у којој се налази, није увећавао месечни платни фонд за исплату зарада. У 2016. години исплаћене су зараде за 13,5 месеци (за 10-12/2015.г., 1-10/2016.г. и аконтација за 11/2016.г.). На дан 31.12.2016г. доспела је, а није извршена исплата другог дела зарада за новембар 2016. године.

Расходи материјала износе 98%, а остали пословни расходи износе 47% од планираних расхода на годишњем нивоу.

Финансијски и остали расходи настали су по основу расхода камата за неблагоприятну исплату јавних прихода и других обавеза из редовног пословања.

Расходи материјала обухватају следеће врсте расхода:		
(у 000)		
Н а з и в	Износ	%
1	2	3
1. Наб. вредност продате робе – поврћај материјала	71	2,1
2. Канцеларијски и остали материјал	1.138	33,7
3. Ситан инвентар	375	11,1
4. Електрична енергија	388	11,5
5. Гориво за моторна возила	821	24,3
6. Даљинско грејање	584	17,3
Укупно:	3.377	100,0

Остали пословни расходи имају следећу структуру:

(у 000)

В р с т а	Износ	%
- Трошкови услуга на изради учинака	295	4,6
- Тр.услуга на изради учинака чланова групе понуђача	357	5,6
- ПТТ и транспортни трошкови	521	8,1
- Услуге одржавања објекта и опреме	529	8,3
- Реклама и пропаганда	47	0,7
- Комуналне услуге	332	5,2
- Повезивање елабората	198	3,1
- Непроизводне услуге – адвокатске и правне услуге	240	3,7
- Непроизводне услуге – ревизија финансијских изв.	130	2,0
- Репрезентација	457	7,2
- Осигурање	135	2,1
- Платни промет	280	4,4
- Чланарине	80	1,2
- Порези и доприноси	1.484	23,2
- Остали нематеријални трошкови (сајмови, спонзорства, донације и др.)	50	0,8
- Семинари, додатно и стручно усавршавање запослених	173	2,7
- Службене новине, стручна литература и сл.	177	2,8
- остале таксе, сагласности и др.	402	6,4
- стручне лиценце за запослене у сврху процеса рада	250	3,9
- Остали непоменути расходи (паркирање и прање службених возила, путарине и др.)	258	4,0
Укупно:	6.395	100,0

III РЕЗУЛТАТ:

Према евидентираним и процењеним приходима од **83.984.402** динара и расходима од **82.816.657** динара, у извештајном периоду (1.1.-31.12.2016.г.) остварен је позитиван финансијски резултат (**добитак**) у износу од **1.167.745** динара.

Коначан резултат пословања Предузећа за 2016. годину биће утврђен при изради редовног годишњег финансијског извештаја, у законском року, до 30. јуна 2017. године.

Програмом пословања за 2016. годину планирано је остваривање добити у износу од 447.456 динара.

IV ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ:

Доспела потраживања од купаца за извршене послове на дан 31.12.2016. године износе **11.456.602** динара, и то:

- ЈП Дирекција за изградњу града Ниша	7.596.077 динара
- Регионална развојна агенција ЈУГ	790.652 динара
- Соломонт енергија доо Дољевац	761.462 динара
- НИШЕКСПРЕС АД Ниш	488.880 динара
- ЕКО ВОЂЕ доо Ниш	414.520 динара
- Општина Лебане	273.500 динара
- ОДС ЕПС Дистрибуција Београд	240.000 динара
- Градска управа Зајечар	220.000 динара
- ПД Помо-инвест доо Ниш	210.178 динара
- ЈП Дирекција за изгр. Општине Куршумлија	186.700 динара
- Нишинвест д.о.о. Ниш	156.133 динара
- Општинска управа Општине Мерошина	82.500 динара
- Кодар инжењеринг доо Београд	24.000 динара
- ВСА НАИСА Ниш	12.000 динара

Наплата доспелих потраживања је на задовољавајућем нивоу. Исправка вредности ненаплаћених потраживања дуже од 120 дана, на дан 31.12.2016.г. износи 1.728.994 динара (болдирано у прегледу).

Укупне обавезе из пословања на дан 31. 12. 2016. године износе 25.560.650 динара, а састоје се из следећих обавеза:

Дугорочне обавезе по основу резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених 3.820.950 дин.:

Краткорочне обавезе износе 21.739.700 динара, а њихова структура је следећа:

- Обавезе по основу примљених аванса – без пдв	7.580.027 динара
- Обавезе према добављачима и остале обавезе	1.775.708 динара
- Обавезе према запосленима – зараде (Бруто II)	7.861.669 динара
- Обавезе према запосленима – накнаде зарада на терет Фондова	310.585 динара
- Обавезе према запосленима – бруто накнаде	770.952 динара
- Обавезе према физичким лицима – бруто накнаде	79.114 динара
- Остале непоменуте обавезе – дупле и погрешне уплате купаца	347.478 динара
- Обавезе за исплату дивиденде дивиденде Оснивачу	273.800 динара
- Обавезе по основу ПДВ-а	2.093.338 динара
- Обавезе по основу пореза на имовину, ПДП, и др. пореза и такси	10.977 динара
- Обавезе по основу доприноса коморама (на зараде)	31.230 динара
- Обавезе по основу привременог умањења основице за зараде (10%)	604.822 динара

Обавезе по основу примљених аванса износе 7.580.027 динара, без пдв. Највећи део обавеза односи се на авансе примљене од ЈП Дирекција за изградњу града Ниша у износу од 5.959.386 динара, пре свега по уговорима за израду ПГР за део подручја градских општина – IV фазе.

Део обавеза односи се на примљене авансе пре 1.1.2009.г. и износи 635.656 динара без пдв, по основу обавезе према ПД Југоисток Ниш на име 30% уплаћеног аванса за израду ПДР хидроелектране „Бањица“ на Нишави код Островице, по Уговору бр. 2480, од 28.08.2008.године.

Обавезе према добављачима износе 1.775.708 динара и измирују се сходно приливу средстава на рачун Завода, до нивоа расположивих средстава.

Највеће обавезе су према следећим добављачима:

- ГЕО ОПРЕМА Ниш	418.460 динара
- ЈКП Градска топлана Ниш	258.525 динара
- „ARTECH INŽINJERING“ доо Београд	144.000 динара
- БРОКЕР доо Ниш	130.879 динара
- ЈКП Обједињена наплата Ниш	257.856 динара
- Компанија Дунав осигурање а.д. Београд	160.716 динара
- Народне новине Ниш	133.925 динара

Обавезе према осталим добављачима појединачно су мање од 60.000 динара, а укупно износе 271.347 динара.

Завод, упркос тешкој финансијској ситуацији, као приоритет у исплати обавеза има исплату обавеза према добављачима који се пријављују у систем РИНО код Министарства финансија - Управе за трезор.

Са добављачем ГЕООПРЕМА Ниш, који је изабран као најповољнији понуђач у поступцима јавних набавки за набавку два “GPS” мерна инструмента и софтвер за рад истих, закључени су уговори о јавним набавкама, тако да се набављена опрема и софтвер исплате на следећи начин: 30% у року од 45 дана од дана испоруке, а остатак у 6 једнаких месечних рада, с тим да прва рата доспева 75 дана од дана набавке. Услед квара једног уређаја, плаћање рата није вршено у периоду сервисирања истог.

Завод је у периоду од 1.1. до 31.12. 2016.г. исплатио укупно 13,5 месечних зарада. Обавезе на дан 31.12.16. односе се на укалкулисане зараде за новембар (други део) и децембар 2016.г. и износе 7.861.669 динара.

У складу са Законом о привременом уређивању основица за обрачун и исплату зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл.гласник РС“, бр. 116/14) извршен је обрачун разлике зарада (умањење зарада 10%) за месец новембар и децембар у износу од 604.822 динара. Ова обавеза извршиће се преносом средстава на прописани рачун јавних прихода Буџета Републике, најкасније два дана по исплати коначних делова зарада за односни месец.

Деспеле обавезе према запосленима по основу других примања на дан 31.12.2016. године износе 770.952 динара (бруто), а односе се на: дневнице за службени пут за период јануар - децембар 2016.г. и накнаде трошкова за долазак и одлазак са рада за децембар 2016. године, за запослене којима се иста вршу у новцу.

Обавезе према физичким лицима у износу од 79.114 динара односе се на накнаде за рад Председника и чланова Надзорног одбора за децембар 2016.године.

Обавезе за исплату дивиденде Оснивачу у износу од 273.800 динара настала је по основу Одлуке о расподели нераспоређене добити за 2015. и раније године.

Обавеза по основу пдв за децембар 2016.г. у износу од 2.093.338 динара измирена је у законском року, у јануару 2017. године.

V ИНВЕСТИЦИЈЕ:

Завод је планирао да у 2016.г. обезбеди средства у износу од 2.190.000 динара и изврши набавку недостајућег легализованог софтвера (800.000 динара), геодетске опреме (900.000 динара) и рачунарске опреме (490.000 динара).

У првом кварталу је спроведен поступак ЈНМВ бр. 3/16 за набавку два "GPS" мерна инструмента. Процењена вредност у складу са Планом износи 900.000,00 динара. Одлука о покретању поступка донета је 04.03.2016.г. (бр. 598/1), истог дана су обављени и позив понуђачима да доставе понуду, као и конкурсна документација. У поступку ЈНМВ бр. 3/16 достављена је једна понуда. Пристигла понуда понуђача Гео опрема д.о.о., у износу од 897.500,00 динара, је оцењена као благовремена, одговарајућа и прихватљива, и Одлуком о избору најповољнијег понуђача бр. 758 од 22.03.2016.г., изабрана је као најповољнија. Уговор о набавци два "GPS" мерна инструмента закључен је дана 31.03.2016.г. (бр. 872), а испорука добара по Уговору је у року од 30 дана од дана закључења Уговора. Добра су ипоручена априла 2016.г. и стављена су у употребу.

На основу достављеног захтева за набавку и инсталацију теренског софтвера за два ГНСС пријемника RUIDE R90 – X бр. 940, од 05.04.2016.г., директор је донео Одлуку о покретању поступка јавне набавке мале вредности бр. 1013/1 од 08.04.2016.г. и Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавне набавке. Позив за подношење понуда и Конкурсна документација су објављени на Порталу јавних набавки дана 08.04.2016.г. Отварање понуда је обављено 18.04.2016.г. о чему је састављен записник о отварању понуда бр. 1101. У року за подношење понуда је пристигла 1 понуда која је након оцене понуда оцењена као благовремена, одговарајућа и прихватљива. На основу Одлуке о избору најповољнијег понуђача бр. 1107/2 од 19.04.2016.г., изабран је понуђач Гео опрема д.о.о. Ниш, и са истим је потписан уговор бр. 1231 од 28.04.2016.г. Уговорена вредност износи 398.000,00 РСД без ПДВ-а, док процењена вредност износи 400.000,00 РСД. Записник о примопредаји је потписан 04.05.2016.г. након испоруке и инсталације теренског софтвера за два ГНСС пријемника RUIDE R90 – X.

VI - ТЕКУЋА ЛИКВИДНОСТ –

Обезбеђивање текуће ликвидности у 2016. години је побољшано, јер пословање Предузећа више није оптерећено враћањем главнице и плаћањем камате по комерцијалном кредиту за текућу ликвидност, што је био случај у ранијем периоду (од 2010.г. до 2015.године), што је, уз бољу наплату потраживања, пре свега послова за потребе града Ниша, омогућило Заводу да измири највећи део заосталих обавеза према запосленима и добављачима.

У циљу стварања услова који би на дужи рок обезбедили повољнију ситуацију по питању отклањања узрока изразите кварталне диспропорције прихода и расхода, који негативно утичу на текућу ликвидност, Директор је, Дописом број 145, од 19. 01. 2016. године, Стручној служби за послове Градоначелника доставио оригинале закључених писама о намерама, Предлог Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш и међусобним правима и обавезама оснивача и Предлог Одлуке о прихватању Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш и међусобним правима и обавезама оснивача, на даљу надлежност.

ДИРЕКТОР,
Љубиша МИТИЋ, дипл.инж.грађ.



ЈП Завод за урбанизам Ниш

**Извештај о реализацији Програма пословања
РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПОСЛОВНОГ ПРИХОДА ПО КВАРТАЛИМА**

Р.бр.	ОПИС	Планирани приход	Уговорени послови за израду БЕЗ ПДВ	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА					За израду (без ПДВ)
				ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО	
1.1.	Планови за Град Ниш		56,886,538	2,532,547	6,982,234	11,767,291	23,716,848	44,998,920	11,887,618
1.2.	Други послови за Град Ниш		18,914,890	846,844	809,190	1,037,934	1,623,820	4,317,787	14,597,103
1.	Укупан приход од послова за Град Ниш	70,000,000	75,801,428	3,379,391	7,791,424	12,805,225	25,340,668	49,316,707	26,484,721
2.1.	Планови за остале наручиоце		51,640,051	163,300	14,462,000	5,212,659	7,549,000	27,386,959	24,253,092
2.2.	Други послови за остале наручиоце			721,080	1,867,092	465,307	163,487	3,216,966	
2.	Укупан приход од послова за остале наручиоце	29,000,000	51,640,051	884,380	16,329,092	5,677,966	7,712,487	30,603,925	24,253,092
3.	Корекција пословног прихода по основу процене довршености посла у 2015.г.				-1,057,918		4,610,540	3,552,622	
4.	Остали приходи			459,251	1,897		50,000	511,148	
	Укупно (1. + 2. + 3. + 4.):	99,000,000	127,441,480	4,723,022	23,064,495	18,483,191	37,713,695	83,984,402	50,737,813

стање на дан: 31.12.16.

Послови за потребе Града Ниша по уговорима закљученим у 2015. и ранијим годинама

Прилог.	ОПИС	Уговорено	Реализовано	За израду	% реализације
2.1.	Планска документација	6,446,993	5,508,267	938,726	85.44%
3.1.	Техничка документација	15,153,065	1,994,030	13,159,034	13.16%
	Укупно:	21,600,058	7,502,298	14,097,760	34.73%

Послови за потребе Града Ниша по уговорима закљученим у текућој години

Прилог.	ОПИС	Уговорено	Реализовано	За израду	% реализације
2.2.	Планска документација	61,816,852	48,490,437	13,326,415	78.44%
3.2.	Техничка документација	7,544,804	3,187,314	4,357,490	42.25%
	Укупно:	69,361,656	51,677,751	17,683,905	74.50%

Извештај о реализацији Програма пословања

1.1. Планови за Град Ниш

стање на дан: 31.12.16.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за изразу у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА							За изразу
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО			
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8		
2013-04-09	ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у КО Трупале	463,310					0	463,310		
2014-04-17	План постављања раскладних уређаја на јавним површинама Града Ниша	150,838					0	150,838		
2015-04-01	ПГР дела подручја ГО Црвени Крст 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	521,612	521,612				521,612	0		
2015-04-04	ПГР дела подручја ГО Палилула 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	427,914				427,914	427,914	0		
2015-04-05	ПГР дела подручја ГО Нишка Бања 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Предлога плана	225,400	225,400				225,400	0		
2015-04-07	ПДР за подручје Кам. Виса и вишенд насеља на потезу Каменица-Церје - КСП, РЈУ, Нацрт за комисију	324,578					0	324,578		
2015-04-08	ПГР за нас. Д. Трнава, Д. Топоница и Мезграја у ГО Ц. Крст - КСП, РЈУ, Нацрт за Комисију	2,041,297		2,041,297			2,041,297	0		
2015-04-22	ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЈУГОИСТОК: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ	2,292,044	2,292,044				2,292,044	0		
1. Укупно по уговорима из 2015. и ранијих година			3,039,056	2,041,297	0	427,914	5,508,267	938,726		
2016-03-01	прве измене и допуне ГУП-а Ниш 2010-2025.	1,872,470				1,872,470	1,872,470	0		
2016-04-01	ПГР подручја ГО Црвени Крст 4. фаза ЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	9,053,406		6,337,384			9,053,406	0		
2016-04-02	ПГР подручја ГО Црвени Крст 4. фаза ЈУГ: предаја Нацрта за Комисију	6,233,492			2,493,397		6,233,492	0		
2016-04-03	ПГР подручја ГО Палилула 4. фаза ЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	9,350,240			3,740,096		9,350,240	0		
2016-04-04	ПГР подручја ГО Палилула 4. фаза ЈУГОЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	6,983,430			2,793,373		2,793,373	4,190,057		
2016-04-05	ПГР подручја ГО Палилула 4. фаза ЈУГОИСТОК: предаја Нацрта за Комисију	4,584,088			1,833,635		1,833,635	2,750,453		
2016-04-06	ПГР подручја ГО Пантелеј 4. фаза СЕВЕРОЗАПАД: предаја Нацрта за Комисију	4,075,311			1,630,124		1,630,124	2,445,187		
2016-04-07	ПГР подручја ГО Пантелеј 4. фаза СЕВЕР: предаја Нацрта за Комисију	6,567,863			2,627,145		2,627,145	3,940,718		
2016-04-08	ПГР подручја ГО Пантелеј 4. фаза СЕВЕРОИСТОК: предаја Нацрта за Комисију	4,075,311			1,630,124		4,075,311	0		
2016-04-09	треће измене и допуне ПГР подручја ГО Палилула прва фаза	6,003,811					6,003,811	0		
2016-04-10	прве измене и допуне ПГР подручја ГО Нишка Бања прва фаза	3,017,430					3,017,430	0		
2. Укупно по уговорима из 2016. године			0	6,337,384	14,120,749	28,032,304	48,490,437	13,326,415		

Укупно:		68,263,845	8,378,681	14,120,749	28,460,218	53,998,704	14,265,141
Укупно без ПДВ (ПРИХОД):		56,886,538	6,982,234	11,767,291	23,716,848	44,998,920	11,887,618

Извештај о реализацији Програма пословања

1.2. Други послови за Град Ниш

стање на дан: 31.12.16.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за израду у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА					УКУПНО	За израду
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	8=4+5+6+7		
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8	
2013-08-07	ГП Основне школе на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	2,499,120					0	2,499,120	
2013-08-09	ГП Обданишта на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	1,555,008					0	1,555,008	
2013-08-31	ГП парковских стаза и тротоара на Синђелићевом тргу у Нишу	79,358					0	79,358	
2014-08-05	ГП на пер. одржавању јавног пута за ул. Маршала Тита на територији ГО Палилула	274,103					0	274,103	
2014-08-14	ГП на пер. одржавању јавног пута за ул. Филипа Кљарића - Брзи Брод	95,038					0	95,038	
2015-06-01	УП за потребе урб.-арх. Разраде локације споменика ослободилаца у II Светском рату у Нишу	50,599					0	50,599	
2015-06-03	УП за изградњу резервоара са пумпном станицом на кп.бр.4734 КО Хум	178,466					0	178,466	
2015-06-04	Урб.разрада локације ОШ "Милан Ракић" истурено одељење у Поповцу	82,830	82,830				82,830	0	
2015-08-04	ТД за опремање радне зоне инфраструктуром у ул. Ивана Милутиновића у Нишу (ИДР, ПГД, ПИР)	453,503					0	453,503	
2015-08-09	ТД за ул. Банатску од ул. Б.Јовановића до границе ПГР Нишке Бање	206,005		206,005			206,005	0	
2015-08-10	ТД за изгр.коловоза и тротоара ул.Ратка Софијанића прилаз, ГО Палилула у Нишу	167,068	74,252				74,252	92,816	
2015-08-11	ТД за изгр. Саобраћајнице на локацији Лозни калем у Нишкој Бањи	399,252					0	399,252	
2015-08-13	ТД за изгр.атм.колектора од Н.Села до Нишаве, деоница од игралишта до споја са кол. Од пута за Д.Међ.	429,705		257,823			257,823	171,882	
2015-08-14	ТД за изгр.атм.колектора од пута за Д.Међурово до ретензије и даље према раскрсници код КПД...	5,421,384					0	5,421,384	
2015-08-16	ТД за изгр.ул. Станоја Главаша-прилаз, ГО Палилула	44,937					0	44,937	
2015-08-18	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Доња Студена	26,496		26,496			26,496	0	
2015-08-20	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Прева Кутина	16,560					0	16,560	
2015-08-23	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида за општински пут у селу Островица	135,792					0	135,792	
2015-08-24	ТД ГП на период.одрж.потпорног зида код ГО Нишка Бања	91,080					0	91,080	
2015-08-30	ИП парка за псе на делу површине парка ЧАИР у Нишу	89,150					0	89,150	
2015-08-34	ИП инсталације заливног система у парку у ул. 7. јули	80,204					0	80,204	
2015-08-36	ИП инсталације заливног система у парку ЧАИР	70,992					0	70,992	

2015-08-38	ТД Пројекта доградње, рек. и адапт. Обј.гардеробе за отв.базене у Чаиру у обј.стрељане и купане	848,665	424,332				424,332	424,333
2015-08-39	ТД Пројекта доградње и рек.установе соц.заштите Центра МАРА	44,415	44,415				44,415	0
2015-08-42	ПД изградње приступне саобраћајнице до Хигије помоћи у селу Трупале	78,736					0	78,736
2015-08-46	ТД изградње саобраћајнице: веза Бул. Николе Тесле са Бул. 12. фебруар (поред ДИН-а)	486,049			243,025		243,025	243,024
2015-08-52	ИП за машинске и електро инсталације на објекту СИГИРНА КУГА за жене и децу жртве пород.насиља	38,765					0	38,765
2015-08-53	ТД ГП на пер.одрж.ЈП по чл.57.ЗП за општински пут у селу Горње Међурово	177,098					0	177,098
2015-08-54	ИДП за уређење парка Свети Сава у Нишу	40,798					0	40,798
2015-08-57	израда интегрисаних док.са потребним геод.рад.за потребе припреме изградње Медошевачког, Јужног и Чамурлијског фекалног колектора	115,200			115,200		115,200	0
2015-08-58	ТД изградње амбуланте у Г.Топоници у оквиру одморашта Трупале ТИП-1 лево	221,279					0	221,279
2015-08-60	ИДП изградње ул.РУЖА у КО Пантелеј	61,454			61,454		61,454	0
2015-08-61	израда интегрисаних док.са потребним геод.рад.за потребе изградње	23,400			23,400		23,400	0
2015-08-62	ТД ПРВА ФАЗА реконстр. У ул.Сарајевској	447,032	335,274				335,274	111,758
2015-08-63	ТД ДРУГА ФАЗА реконстр. У ул.Сарајевској	99,524	99,524				99,524	0
2015-10-12	ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за ул.Јастребачку у Медошевићу	24,000					0	24,000
1. Укупно по уговорима из 2015. и ранијих година		15,153,065	1,016,213	534,739	200,054	243,025	1,994,030	13,159,034
2016-06-01	УП локације контролног торња на Аеродрому Константин Велики у Нишу	323,000					0	323,000
2016-06-02	УП локације Народног позоришта у Нишу	170,772			170,772		170,772	0
2016-06-07	УП спорско-рекреативног комплекса у Доњем копрену	268,530					0	268,530
2016-08-03	ПД за изградњу бицикличке, трим и пешачке стазе у појасу реке Нишаве, 1., 2. и 3. фаза	550,000		110,000			110,000	440,000
2016-08-04	КТП за потребе израде ТД за извођења радова на канализационој мрежи у ул. Зетској у Нишу	5,940			5,940		5,940	0
2016-08-05	КТП за потребе израде ТД изградње водов. и кан. мреже у ул. 25. мај у Нишу	5,400			5,400		5,400	0
2016-08-06	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул.Дурмиторске ул.ул.Рудничке до Светислава Трбојевића	26,280			26,280		26,280	0
2016-08-07	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул.Хајдук Вељкове од ул.Мије Петровић до ул.Епископске	13,320			13,320		13,320	0
2016-08-08	КТП за ИДП рек. ВК мреже ул.Бубањски Хероји од ул.Д.Туцовића до ул.П.Аранђеловића	21,600			21,600		21,600	0
2016-08-09	КТП за ИДП атмосфер.канал.мреже на локацији РЗ"Доње Међурово"	37,080			37,080		37,080	0
2016-08-10	КТП за ИДП рек. ВК мреже у ул.Анете Андрејевић	23,060				23,060	23,060	0
2016-08-11	КТП за ТД изградње водоводне мреже дела ул. Ливадске у Новом селу	23,944					0	23,944
2016-08-12	КТП за ТД за изгр.-реконс. водоводне мреже у ул.Златиборској-прилаз на к.п.бр.1511/2 КО Ниш-Пантелеј	18,205					0	18,205
2016-08-13	КТП за ТД реконстр. постојећег меморијалног комплекса "12. фебруар" у Нишу	36,410			36,410		36,410	0

2016-08-14	КТП за ИДП реконстр. водоводне мреже везе ул.Танасија Михајловића и ул. Петра Коњовића	4,800				4,800		4,800	0
2016-08-15	КТП за УП доградње зграде Народнoг позоришта у Нишу	21,010				21,010		21,010	0
2016-08-17	ПД за радове на пер. одрж. Потпорног зида у ул. Партизанских курира бр.2 у Нишу	37,536			37,536			37,536	0
2016-08-18	ПД за изградњу наставак пута од Церја до Церјанска пећина са паркингом у оквиру визијорског центра	288,753			288,753			288,753	0
2016-08-19	ПД за извођење радова ул. Лазара Трифуновића ГО Пантелеј	179,458						0	179,458
2016-08-20	ПД за извођење радова ул. Николаја Моргуњенка ГО Пантелеј	75,297						0	75,297
2016-08-21	ПД за извођење радова веза ул. Старца Вујадина и ул. Синдикални станови у Нишу	42,529					8,506	8,506	34,024
2016-08-22	ПД за радове на пер. одрж. ЈП за ул. Топличину КО Бубањ	199,301				199,301		199,301	0
2016-08-23	КТП за Елаборат привр. заузећа земљишта дуж трасе изгр. Прим. ценовода 2. вис. зоне на Винику	90,720						0	90,720
2016-08-24	КТП за изградњу Чамског колектора и 2. фазе водоводне мреже за Клинички центар у Нишу	58,558						0	58,558
2016-08-26	ИП за реконструкцију обј. школе и доградњу фикс. сале ОШ Милан Ракић Половац	1,061,942				212,388	530,971	743,360	318,583
2016-08-27	КТП за потребе израде ТД реконстр. водов. мреже у ул. Мраморској у насељу Шљака	26,701					26,701	26,701	0
2016-08-28	Елаборат привременог заузећа ЈЗ дуж трасе атм. Бубањског колектора од пута за Д. Међурово до НС	245,760				245,760		245,760	0
2016-08-29	КТП за потребе израде ТД ИП реконстр. вод. и канал. мреже приликом реконструкције ул. Топличине	4,140				4,140		4,140	0
2016-08-30	КТП за потребе израде ТД ИП изградње спомен чесме у порти Цркве Св. апостола Луке у Нишу	12,137				12,137		12,137	0
2016-08-31	КТП за потребе израде ТД изградње ВК мреже употребљених вода у ул. 1300 каплара 2. фаза	72,820						0	72,820
2016-08-32	КТП за потребе израде ТД изградње канал. мреже за одводњ. уготр. вода у ул. 29. новембар у Брзом Броду	24,333					24,333	24,333	0
2016-08-33	КТП за потребе израде ТД реконструкције водов. мреже у ул. Ситничкој у насељу Шљака	29,128				29,128		29,128	0
2016-08-37	ПД за радове на пер. одрж. пута за колски и пешачки прилаз на аутобуску станицу у Нишу	79,826					79,826	79,826	0
2016-08-39	Елаборат привр. заузећа ЈЗ дуж трасе изгр. прим. цев. 2. вис. зоне од Д. Комрена до Горње Топонице	415,200						0	415,200
2016-08-40	ПГД и ПИР за амбуланту у Брзом Броду	401,850						0	401,850
2016-08-41	КТП за потребе израде ТД ИП и прој. за изгр. кан. мреже у Ул. Васе Чаралића наставак до раскр. М. Јован.	42,478						0	42,478
2016-08-42	прој. за постављање саобр. сигнализације за утврђ. режим саобр. у Ул. Његошевој прилаз у Нишу	12,000					12,000	12,000	0
2016-08-43	КТП за потребе израде ТД ИДР за изградњу моста преко Кутинске реке у насељу Права Кутина	9,103						0	9,103
2016-08-44	КТП за потребе изградње водоводне и канал. мреже у Ул. Мокрањчевој VI прилаз наставак у Нишу	30,342						0	30,342
2016-08-45	ТД за радове на пер. одрж. Пешачког прилаза и саобр. острва испред улаза у тврђаву, ГП и СП пер. одрж. Пеш. прилаза и саобр. острва испред улаза у Тврђаву и затварања моста и дела трга краља Милана	61,597					61,597	61,597	0
2016-08-46	израда пројекта за постављање саобр. сигнал. за утврђени режим саобр. у ул. С. Немање прилаз у Нишу	12,000					12,000	12,000	0
2016-08-47	израда пројекта за постављање саобр. сигнал. за утврђени режим саобр. у ул. В. Танос. прилаз у Нишу	12,000					12,000	12,000	0
2016-08-48	израда пројекта за постављање саобр. сигнал. за утврђени режим саобр. у ул. Николе Пашића у Нишу	12,000					12,000	12,000	0
2016-08-49	израда пројекта за постављање саобр. сигнал. за утврђени режим саобр. у ул. Пролетерској у Нишу	12,000					12,000	12,000	0

2016-08-50	ИДП и ПИР за адапт.објекта ОШМилан Ракић у Медошеву у деље обданишле установе Пчелица	177,853					177,853	177,853	0
2016-08-51	КТП за потребе израде ТД за изгр.атм.канал. У ул.Габровачки пут у Нишу	161,080					0	0	161,080
2016-08-52	Елаборат привр.заузећа дуж зтрассе изградње привр.цевовода 3.и4.вис.зоне од Рез.2.ВЗ до Рез.4.ВЗ	282,240					0	0	282,240
2016-08-53	ТД за радове на бицстази и тротоару на Бул.Св.Цара Константина од Кутинске реке до кр.тока ка Н.Бањи	538,307					538,307	538,307	0
2016-08-54	ТД за радове на ревитализацији и пој.одрж. Коловоза и тротоара у ул.Шумадиској и Даничићевој	410,354					0	0	410,354
2016-08-55	ПД за радове на периодичном одржавању у ул. Хумској 2.прилаз ГО Црвени Крст	150,404					150,404	150,404	0
2016-08-56	ПД за радове на пер.одрж. Улице Хумске у ГО Црвени Крст	183,960					0	0	183,960
2016-08-57	ПД за радове на пер.одрж. Улице Првомајске од Војда Карађорђа до ул. Јосифа Панчића	401,583					0	0	401,583
2016-08-58	ПД за радове на коловозу и тротоару у ул. Горичкој од ул. Дурмиторске до Тетовске	116,161					0	0	116,161
2. Укупно по уговорима из 2016. године		7,544,804	0	436,289	1,045,467	1,705,559	3,187,314	4,357,490	

СУМА (1 + 2) :		22,697,868	1,016,213	971,028	1,245,521	1,948,583	5,181,344	17,516,524
Укупно без ПДВ (ПРИХОД):		18,914,890	846,844	809,190	1,037,934	1,623,820	4,317,787	14,597,103

Извештај о реализацији Програма пословања

2.1. Планови за остале наручице

стање на дан: 31.12.16.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за израду у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА					УКУПНО	За израду
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	8=4+5+6+7		
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8	
2013-05-05	ПДР-ови у Опш.Г. Хан - пет ПДР-а	356,400					0	356,400	
2013-05-06	ПДР за распет ДВ код ТС Ниш-5	106,800				106,800		0	
2014-05-02	ПДР комплекса МИНИ ХЕ Орљана на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	284,900						284,900	
2014-05-03	ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чечина на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	365,191						365,191	
2014-05-04	ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	365,191						365,191	
2014-05-06	ПДР простора зоне I степена заштите арх.нап. РОМУЛИЈАНА-ГАМЗИГРАД	1,980,000			1,620,000			360,000	
2014-05-08	ПГР насеља Црвена Река у Белој Паланци	2,508,000						2,508,000	
2014-06-02	УП централне зоне Димитровграда	888,000						888,000	
2015-05-02	ПДР за ДВ 2*35kV улаз-излаз ТС 35/10kV "Клисура" - ТС 35/10kV "Житораја", увођење у ТС "Ниш"	240,000				240,000		0	
2015-08-12	Нишекспрес - ТД за саобр.прикључак ПСП комплекса на држ.пут 2А редња бр.158	628,560			488,880			139,680	
2015-05-03	ПГР обилазне пруге око Ниша	6,960,000		6,960,000				0	
2015-05-04	ПДР граничног прелаза ПЕТАНИЦИ	1,196,400						1,196,400	
2015-05-05	прве измене и допуне ПГР ГО Црвени Крст ПРВА ФАЗА	377,423						377,423	
2015-05-06	ПГР туристичког подручја Борско језеро - Брестовачка бања	10,704,000						10,704,000	
2015-05-07	ПГР ГО Палилула 1 фаза (Стамбена задруга МИН)	466,806						466,806	
2015-01-01	измене ПП Општине Сврљиг	288,000	129,600				129,600	158,400	
2015-02-01	ПП ППН инфраструк.коридра магистралног гасовода НИШ-ДИМИТРОВГРАД	8,964,000		4,482,000			4,482,000	0	
2015-02-02	ПП ППН БАЗА ЈУГ	6,000,000		3,900,000			2,100,000	0	
2015-02-03	ДРУГЕ измене ППО Меровиња	66,360					66,360	0	
1. Укупно по уговорима из 2015. и ранијих година		42,746,031	195,960	15,342,000	2,108,880	6,928,800	24,575,640	18,170,391	
2016-02-01	ПП ППН за ДВ 2*400 кV Бајина Баша - граница Црне Горе и ДВ 2*400 кV Бајина Баша-	3,168,000			1,267,200		1,584,000	316,800	
2016-02-02	ПП ППН инфраструктурног коридора деонице аутопута Е-80 Ниш-Мердаре	5,754,000			1,150,800		1,150,800	4,603,200	
2016-02-03	изми доп. ПП подручја инфраструктурног коридора Ниш-Граница Бугарске	1,068,000						1,068,000	
2016-05-01	ПДР туристичког комплекса ОБЛА-ЧИНСКО ЈЕЗЕРО са СПУ (ослобођено ПДВ)	329,500		49,000	99,000	181,500	329,500	0	
2016-05-02	ПГР Пожаревац 5 и СПУ, и израда нивелационих и регулационих решења ПГР2 и ПГР3	4,608,000		1,843,200			1,843,200	2,764,800	
2016-05-03	ПДР споменик природе ПАРК БУКОВИЧКА БАЊА	357,000						357,000	
2016-05-04	ПДР културно-историјског и туристичког комплекса Царичин Град (ослобођено ПДВ)	999,600			416,500		273,500	309,600	
2016-05-05	ПДР за дефинисање грађ.парцела новог рез.за воду "Рајан" и рез.за воду "Витошевац"	420,000						420,000	
2016-06-03	УП за потребе урб.арх.разраде локације JOHNSON ELECTRIC III фаза	658,554			658,554		658,554	0	
2016-06-04	УП за потребе урб.арх.разраде локације НИШКА МЛЕКАРА	451,157			451,157		451,157	0	
2016-05-05	ПДР за дефинисање грађ.парцела новог рез.за воду "Рајан" и рез.за воду "Витошевац"	420,000						420,000	
2016-08-01	УП ужег центра града "Парк Топличког устанка" и ПП парка 1.фаза за потребе извођења радова	612,000						612,000	
2016-08-02	ГП изградње и реконструкције ул. Свете Ане за потребе извођења радова	110,400		110,400			110,400	0	
2. Укупно по уговорима из 2016. године		18,956,211	0	2,002,600	4,043,211	2,039,000	8,084,811	10,871,400	

СУМА (1 + 2) :		61,702,242	195,960	17,344,600	6,152,091	8,967,800	32,660,451	29,041,791
Укупно без ПДВ (ПРИХОД):		51,640,051	163,300	14,462,000	5,212,659	7,549,000	27,386,959	24,253,092